

Trgovački sud u Osijeku  
Zagrebačka 2  
Osijek

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-754/2023  
Stečajni sudac: Vesna Vukelić  
  
Stečajni dužnik: PIVNICA COLONIA j.d.o.o.  
Vladislavci, Kralja Tomislava 96  
OIB: 50619617883

### IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

---

#### I. OPĆI PODACI

##### 1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: PIVNICA COLONIA j.d.o.o.  
OIB: 50619617883  
Sjedište: Vladislavci  
Adresa: Kralja Tomislava 96

##### 1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: STJEPAN VILA  
Fukcija: član uprave, direktor

##### 1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja:  
Financijska agencija

##### 1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja(da/ne) DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

##### 1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju: NE

#### 2. SVRHA IZVJEŠĆA

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

### **3. PODUZETE RADNJE**

#### **3.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

1. Putem e-maila kontaktiran Dužnik te zatražena dostava bruto bilance i podatke o cjelokupnoj imovini Dužnika
2. Zatražen podatak od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima
3. Zatražen podatak od CVH
4. Zatražen podatak od Lučke kapetanije
5. Zatražen podatak od zemljišnika, katastra i izvršena provjera preko fininfo.hr
6. Zatražen je podatak od Porezne uprave o knjigovodstvu Dužnika i popratna dokumentacija
7. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
8. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
9. Sastavljen je predračun troškova

#### **3.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:**

##### **1. Poduzete radnje:**

Privremeni upravitelj je od Porezne uprave zatražio podatke o knjigovodstvu i bruto bilancu društva. Porezna uprava je dostavila traženo.

Obzirom da knjigovodstvo nije dostavila tražene podatke u ostavljenom roku, osim kontakt za zz-a, stečajni upravitelj ih je 2.11.2023.godine kontaktirao telefonskim putem na broj 031300421. U razgovoru su naveli da dulje vremena imaju problem sa komunikacijom sa zz-om koji je dulje vremena bio na bolovanju, napokon su im dostavljeni izvodi za 2022.godinu koji se knjiže u trenutku razgovora te im zz treba još dostaviti ulazne račune za 2023.godinu. Prema podacima s kojima raspolažu, društvo nema nikakvu imovinu, niti postoje neosnovana podizanja s računa, štoviše, zz je davao pozajmice društvu. Nadalje je navedeno da je zz otvorio novo društvo STOP CAFFE j.d.o.o., Ulica Stjepana Radića 19A, 31000, Osijek.

Provjerom na sudskom registru je za novoosnovano pronađena e-mail adresa stipevila@gmail.com, na koju adresu je upućen zahtjev za dostavu podataka. Zakonski zastupnik se oglašio na traženje stečajnog upravitelja.

Lučka kapetanija je dostavila uvjerenje da Dužnik nije evidentiran kao vlasnik plovila. Provjerom na zemljišniku, katastru te putem fininfo.hr je utvrđeno da Dužnik nije upisan kao posjednik ni vlasnik nekretnina u RH.

CVH dostavio podatak da Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

HZMO dostavio podatke o radnicima.

Provjerom sudskog registra je utvrđeno da je PIVNICA COLONIA j.d.o.o. osnivač i jedini član društva STOP CAFFE j.d.o.o., Ulica Stjepana Radića 19A, 31000, Osijek, koje ima istog zz-a, kao i Dužnik, stoga je od knjigovodstva, CVH, Lučke kapetanije, katastra, zemljišnika, fininfo.hr i HZMO zatražena dostava podataka i za navedeno društvo.

##### **2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika:**

Pribavljena bruto bilanca preko Porezne uprave za 2022.godinu te aktualna bruto bilanca za razdoblje od 1.1.2023.g. do 9.11.2023.godine od knjigovodstva društva. Iz aktualne bilance dostavljene od strane knjigovodstva je razvidno da Dužnik nema nikakvu imovinu.

### 3. Izvid na adresi sjedišta i obavljanje djelatnosti

Na adresi sjedišta se nalazi privatna kuća s dvorištem, nema oznake Dužnika. Nitko nije zatečen na adresi, slijedom navedenog Dužnik ne obavlja nikakvu djelatnost.

## 4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

### 4.1. Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 4.294,71 eur

Trajanje blokade: od 27.4.2023.godine do dana podnošenja ovog izvješća

### 4.2. Imovina Dužnika

#### 4.2.1. Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnik knjigama upisan kao vlasnik nekretnina(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu utvrđeni prema:

Podacima zemljišnoknjižnog odjela, katastra i servisu fininfo.hr

#### 4.2.2. Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je upisan kao vlasnik vozila(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni prema:

Podacima CVH

#### 4.2.3. Plovila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je upisan kao vlasnik plovila(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu plovila utvrđeni prema:

Podacima Lučke kapetanije.

#### 4.2.4. Poslovni udjeli u vlasništvu Dužnika

Dužnik je jedini član društva STOP CAFFE j.d.o.o., Ulica Stjepana Radića 19A, 31000, Osijek. OIB: 73456704575, vrijednost poslovnih udjela – temeljnog kapitala iznosi 1,00 EUR.

Stečajni upravitelj smatra navedenu imovinu neunovčivom, s obzirom da iz dostupnih podataka(CVH, Lučka kapetanija, katastar....) proizlazi da društvo nema nikakvu imovinu.

Posebno se ističe da je provjerom sudskog i obrtnog registra utvrđeno da je zz Dužnika – Stjepan Vila, povezan sa subjektima:

- ZELENA ŽABA ugostiteljski obrt, vl. Stjepan Vila, RIBARSKA 3, 31327, KOPAČEVO, koji je brisan 25.10.2022.g., subjekt(vlasnik kao fizička osoba) je i danas u blokadi dulje od 3 godine(provjera izvršena preko fininfo.hr)
- UGOSTITELJSKO TRGOVAČKI OBRT"LEGA",RIJEKA,KREŠIMIROVA 1, subjekt je i dalje aktivan i u blokadi dulje od 3 godine(provjera izvršena preko fininfo.hr)
- BARANJSKA VILA d.o.o. u stečaju, subjekt brisan 21.4.2016.godine

- BARANJSKA VILA-UGO d.o.o. u stečaju, subjekt brisan 27.6.2017.godine
- VILA TRGOVINA j.d.o.o. u stečaju, subjekt brisan 30.11.2022.godine
- STOP CAFFE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 82344579949, brisan 11.1.2023.godine
- GRUNF j.d.o.o. u stečaju, brisan 25.4.2023.godine

S obzirom utvrđeni *modus operandi*, nije za očekivati da će životni vijek aktualnog društva STOP CAFFE j.d.o.o., OIB: 73456704575 biti dugotrajan, stoga poslovni udjeli nemaju nikakvu vrijednost.

#### 4.3. Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1. Obavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2022.godinu

#### 4.4. Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: 0 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem podataka dobivenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

#### 5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOG

Da li postoji stečajni razlog(da/ne) DA

Stečajni razlog: Nesposobnost za plaćanje(čl.6.SZ-a)

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

#### 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1. Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci iznose: 3.375,00 EUR

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

- izrade žiga	25,00 EUR
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	150,00 EUR
- knjigovodstvene usluge	1200,00 EUR
- trošak arhiviranja dokumentacije	350,00 EUR
- materijalne troškove rada stečajnog upravitelja	150,00 EUR
- nagrada za rad stečajnog upravitelja	1500,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>	<b>3.375,00 EUR</b>

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 12 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

#### 7. DOSTATNOST IMOVINE U ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Utvrđena imovina dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka(da/ne) NE

## 8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6. Stečajnog zakona.

U slučaju otvaranja stečajnog postupka bilo bi nužno angažiranje knjigovodstvenog servisa radi vođenja poslovnih knjiga.

Dužnik nije vlasnik imovine koja bi se mogla unovčiti otvaranjem redovnog stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj smatra da otvaranje redovnog stečajnog postupka ne bi bilo ekonomski opravdano, stoga predlaže postupiti prema čl. 132. st. 1. SZ-a.

## PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog, predlaže se:

1. pozvati vjerovnike i osobe s pravnim interesom da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka
2. ukoliko nitko ne predujmi iznos predvidivih troškova stečajnog postupka u zakonskom roku, predlaže se otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad Dužnikom

## Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno Čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, **bez uvećanja za 7,5%** na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje jer je samostalni obveznik plaćanja doprinosa kao odvjetnike te će ispostaviti račun po pravomoćnosti rješenja o nagradi **uvećano za stvarne troškove (pribava 2x uvjerenja CVH u iznosu od 4,76 eur/ 35,86 kn)**, IBAN: HR1023400091160464496 kod PBZ d.d..

## Napomena:

Ukoliko sud smatra prisutnost upravitelja neophodnom na ročištu radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, predlaže se omogućiti mu sudjelovanje sukladno čl. 115. st. 3. ZPP, imajući u vidu načelo ekonomičnosti postupka.

Stečajni dužnik zastupan po  
privremenom stečajnom upravitelju